

## UMOWA SPRZEDAŻY 01/M/2023

Zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Miejską Energetyką Ciepłą Sp. z o.o. w Świdwinie ul. Słowiańska 9** wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000070336, kapitał zakładowy Spółki 2.700.000 zł, nr NIP 672 00 59 16, REGON 330580588

zwanym dalej „KUPUJĄCYM” reprezentowanym przez:

Krzysztofa Kruczkowskiego – Prezesa Zarządu

Mateusz Klebieko - Członek Zarządu

a

zwanym dalej „SPRZEDAJĄCYM” reprezentowanym przez:

§ 1

Przedmiot umowy.

Przedmiotem Umowy są dostawy węgla energetycznego o parametrach jak w § 4 i w ilościach jak w § 3 dokonane przez Sprzedającego na rzecz Kupującego w okresie od dnia 01.09.2023r do dnia 30.04.2024r.

§ 2

Obowiązki Stron

1. Sprzedający zobowiązuje się do:

- a) Terminowych dostaw mialu węglowego loco KR-1 w Świdwinie w ilościach uzgodnionych z Kupującym z podziałem na poszczególne terminy dostaw w miesiącach wg harmonogramu zawartego w § 3 niniejszej Umowy.
- b) Przekazywania dla każdej partii dostarczonego paliwa wyników analiz reprezentatywnych próbek opału zawierających co najmniej:
  - oznaczenie zawartości węgla całkowitego,
  - oznaczenie wilgotności całkowitej,
  - wartość opałową,
  - zawartość popiołu,
  - zawartość siarki całkowitej.

W/w analizy powinny być reprezentatywne dla pojedynczych dostaw lub kilku dostaw lub partii dostarczonego opału. Badania muszą być wykonane przez laboratorium akredytowane zgodnie z normą EN ISO 17025:2000.

2. Dostawca oświadcza, że przedmiot zamówienia jest jego własnością, nie ma wad prawnych, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia

3. Kupujący zobowiązuje się do:

- a. odbioru dostarczonego węgla w uzgodnionych ilościach i terminach,
- b. terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za dostawy węgla dokonane przez Sprzedającego.

4. Uprawniony ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawie przedmiotu umowy, w tym ustaleń bieżącego szczegółowego harmonogramu dostaw jest – ....., wykonawcy jest – .....

5. Strony zobowiązują się współpracować ze sobą dokładając najwyższej staranności w przestrzeganiu szczegółów techniczno-organizacyjnych i proceduralnych w realizacji Umowy zgodnie z dobrą praktyką kupiecką.

§ 3  
Wielkości dostaw.

1. Ilość opału 4000 ton  
Harmonogram dostaw uzgodniony zostanie przed sezonem grzewczym.
2. Kupujący zastrzega sobie prawo do ustalenia wielkości i harmonogramu poszczególnych dostaw w stosunku do obowiązującego harmonogramu z dwutygodniowym wyprzedzeniem.
3. Kupujący zastrzega możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ogólnej wielkości zamówienia ( $\pm 30\%$ ) w zależności od warunków atmosferycznych, szczególnie niskich temperatur.

§ 4  
Parametry węgla.

Rodzaj paliwa węgiel kamienny energetyczny  
Sortyment (wg PN-82/G-97001) miał M II A  
Klasa (wg PN-82/G-97003) 23-18-06  
Klasa jakościowa ( $Q_w^r$ -  $A^r$ - $St^r$ ) 24-18-06  
Klasa miału energetycznego opisana jest przez zestaw następujących parametrów jakościowych:

$Q_w^r$ - (MJ/kg) – oznacza minimalną wartość opałową w stanie roboczym,

$A^r$ - (%) - oznacza maksymalną zawartość popiołu w stanie roboczym,

$St^r$ - oznacza maksymalną zawartość popiołu w stanie roboczym,

minimalna zawartość części lotnych powyżej 28%

zawartość nadziarna do 5%

zawartość ziaren 0-3 mm do 5%

wilgotność 10 - 15%

Miał musi być jednorodny tj. nie może być mieszaniną różnych typów i sortymentów węgla, wolny od zanieczyszczeń oraz domieszek mułu, kamieni i cząstek metalowych oraz zlepionych drobnych frakcji miału w postaci brył, kul. Stwierdzenie takiego rodzaju zanieczyszczeń w miale będzie przyczyną złożenia reklamacji.

§ 5  
Cena węgla.

1. Cena jednostkowa węgla łącznie z kosztami transportu loco kotłownia Kupującego bez podatku VAT dla parametrów określonych w § 4:
  - miał węglowy ..... zł za tonę
2. Cena jednostkowa węgla została ustalona w oparciu o wartość opałową w stanie roboczym 23.000 kJ/kg. Aktualna cena sprzedaży zostanie skorygowana w oparciu o rzeczywistą wartość opałową dostarczonego węgla na podstawie badań laboratorium Zamawiającego zgodnie z tabelą:

Wartość opałowa (kJ/kg)		Współczynnik korygujący cenę
kJ	przedział	%
0	>20.990	0
21.000	21.490	50

21.500	22.490	85
22500	23.000	100

1. W przypadku znacznych zmian ceny rynkowej Sprzedający jak i Kupujący mogą wystąpić o ponowną negocjacje ceny oraz ilości dostarczonego opału.

#### § 6

#### Zapłata.

1. Podstawę zapłaty za dostarczony Kupującemu węgiel będzie stanowić faktura VAT wystawiona przez Sprzedającego.
2. Sprzedający będzie wystawiał fakturę VAT oddzielnie na każdą przesyłkę (partię opału).
3. Zapłata nastąpi w formie przelewu z konta bankowego Kupującego nr 12 8581 0004 0013 7458 2000 0001 Pomorski Bank Spółdzielczy w Świdwinie w terminie wskazanym przez Sprzedającego.
4. Kupujący upoważnia Sprzedającego do wystawienia faktury VAT bez podpisu Kupującego.

#### § 7

#### Zasady i tryb rozliczeń jakościowych węgla.

1. Strony rozliczają jakość każdej partii dostarczonego mialu na podstawie wyników badań pobranych próbek przez laboratorium Kupującego i wyników badań wykonanych przez Sprzedającego. Poprzez pojęcie „partia” strony rozumieją: pojedynczą dostawę lub dostawę z okresu kolejnych dni w ilości nie większej niż 200 ton.
2. Jeżeli rozbieżności dotyczące rzeczywistych parametrów jakościowych dostarczonego mialu nie zostaną uzgodnione między Dostawcą a Kupującym, strony zlecą wykonanie analizy rozjemczej, której wynik będzie przyjęty jako ostateczny do rozliczenia.
3. W przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu analizy rozjemczej, Kupujący ma obowiązek zabezpieczenia reklamowanej partii mialu.
4. Ustala się jako graniczny 14 dniowy termin składania reklamacji od dnia dostawy mialu.
5. Ostateczna cena do rozliczeń będzie ustalana wg poniżej przedstawionej zasady:  
Cena określona w § 5 pkt. 1 zostanie zmniejszona wprost proporcjonalnie:
  - a) Za każde przekroczenie zawartości popiołu o 1% po 3% wartości rzeczywistej danej partii mialu węglowego,
  - b) Za każde przekroczenie zawartości siarki o 0,1% po 5% wartości rzeczywistej danej partii mialu węglowego,
6. Wstępnie koszty związane z wykonaniem analizy rozjemczej ponosi Zlecający. Ostatecznie koszty analiz wykonanych w laboratorium nie należącym do Stron ponosi Strona, której parametry jakościowe węgla w większym stopniu odbiegają od parametrów umownych.
7. W przypadku dostaw o parametrach korzystniejszych niż podane w załącznikach, cena węgla nie ulegnie zmianie.

#### § 8

#### Zasady i tryb rozliczeń ilościowych.

1. Sprzedający jest zobowiązany przedstawić Kupującemu wiarygodne dokumenty z ważenia każdej dostawy węgla, które będą stanowić podstawę do rozliczenia ilościowego.
2. Kupujący ma prawo do przeprowadzenia własnego ważenia.

3. W przypadku stwierdzenia różnic, ostateczna ilość do fakturowania będzie przedmiotem ustaleń obu stron.

#### § 9

##### Zmiana umowy.

1. Do zmiany postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień niekorzystnych dla Kupującego ma zastosowanie art. 76 ustawy z dnia 10.06.94 r. o zamówieniach publicznych.
2. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

##### Sankcje za niedotrzymanie warunków Umowy.

1. W przypadku gdyby Kupujący był zmuszony do zakupu określonej ilości mialu z innego źródła z powodu nie wywiązania się Dostawcy z dostawy określonej w Umowie, Dostawca pokrywa ewentualną różnicę wartości zakupionego mialu.
2. Sprzedający zgodnie z art. 552 KC może powstrzymać się z dostarczeniem węgla w przypadku gdy Kupujący dopuści się zwłoki z zapłatą za ilości już dostarczone. W takim przypadku Sprzedający wyznaczy Kupującemu termin do zabezpieczenia zapłaty, a po ewentualnym upływie wyznaczonego terminu Sprzedający może od Umowy odstąpić.

#### § 11

##### Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisy art.535 KC i następne.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący